

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.2/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр. 9/13) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ., бр. 23/11, 54/2011,155/12, 72/13,44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 и 31/16), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ 2024 година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на Урбанистички план за населба Девичо-дел донесен со одлука на совет бр.07-1320/2 од 07.09.2000, за КП.бр.5476/1 КО Кичево 9, во Општина Кичево.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на Урбанистички план за населба Девичо-дел донесен со одлука на совет бр.07-1320/2 од 07.09.2000, за КП.бр.5476/1 КО Кичево 9, во Општина Кичево.

Член 2

Со донесувањето на урбанистичкиот план за Девичо-дел, ќе се изврши проширување на планскиот опфат на КП.бр.5476 за КО Кичево 9, според геодетски елаборат за бесправно изградени објекти и делови на објекти бр.1109-605 од 16.02.2016 год.изработен од АКН Кичево. Заради вклопување на бесправниот објект во урбанистичко планска документација.

Член 3

Финансирањето на изработката за донесување на измената на ДУП ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на измената на ДУП ќе го врши Одделението за урбанизам и заштитана животната средина при Општина Кичево.

Член 5

Нë базë тë ненит 22, параграфи 1 пика 1 dhe neni 62 параграфи 1 тë Ligjit пëр vetqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 2/2002), dhe në lidhje me nenin 22 параграфи 1 пика 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (FI. zyrtate e Komunës së Kërçovës” nr. 9/13), konformë neni 10 параграфи 4 тë Ligjit пëр objektet e ndërtuara pa leje (“ Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 23/11, 54/2011,155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15,217/15 dhe 31/16),Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____ 2024, e solli këte:

VENDIM

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndryshim i Planit Urbanistik пëр lagjen Deviço-pjesë sjellur me vendim në këshill nr.07-1320/2 nga dt.07.09.2000, пëр PK.nr.5476/1 пëр KK Kërçova 9, në Komunën e Kërçovës.

Neni 1

Përcaktohet se do тë ndryshim i Planit Urbanistik пëр lagjen Deviço sjellur me vendim në këshill nr.07-1320/2 nga dt.07.09.2000, пëр PK.nr.5476/1 пëр KK Kërçova 9, në Komunën e Kërçovës.

Neni 2

Me sjelljen e Planit Urbanistik пëр Deviço-pjesë, do тë bëhet zgjerim i пërfshirjes së planit në PK nr.5476, пëр KK Kërçova 9, пëр shkak тë пëraktimit тë statusit juridik тë objektit pa leje sipas elaboratit -gjeodezik nr.1109-605 nga dt. 16.02.2016, i hartuar nga AKP Kërçovë, пëр пërfshirjen e objektit pa leje në plan-dokumentacionin urbanistik.

Neni 3

Financimi пëр hartimin dhe sjelljen e PDU-do тë bëhet me mjete тë Buxhetit тë Komunës së Kërçovës.

Neni 4

Zbatimin e procedurës пëр sjelljen e PDU-do ta bëjë Seksioni пëр urbanizim dhe mbrojtjen e mjedisit jetësor në Komunën e Kërçovës.

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e publikimit në “Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës”.

Бр. _____
_____ година
Кичево

Nr. _____
Dt. _____
Kërçovë

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Скендер Џабири/Skender Xhabiri



del Layout1

Лист за ХАС - 20020 - 4ед

07-1320/2
07.07.2000

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

14.01.2025 11:08:45



Детален преглед на податоци на (КП број. 5476/1)
Катастарска општина: КИЧЕВО 9

ЛИСТА А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Имотен лист	Изложено	Описок промена
1	0701960433007	ЗАНДИЛАБЕДИН ЕМРОСКИ	КРУМЕ УГРИНОСКИ 2, КИЧЕВО	1/1	Заклучок УП.бр.25-228 од 09.09.2020 г решено во МФ УИПР Кичево	57660	0	151 / 2020 07.10.2020 13:27

ЛИСТА Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основан	Број на зграда/ други објект	Имотен лист	Викано место/улица	План	Сжица	Катастарска		Површина во м ²	Право на недвижност	Шифра и тип на прибелешки и товари	Бр. на евид. лист	Градежна парцеласопствено	Список промена
						култура	класа						
5476	1	2	57660		0	Г3	3п3	0	51.93	сопственост			145 / 2024 29.10.2024 12:14
5476	1	1	57660		0	Г3	3п3	0	112.29	сопственост			145 / 2024 29.10.2024 12:14
5476	1	0	57660		0	Г3	п13	0	2702.8	сопственост			145 / 2024 29.10.2024 12:14
Вкупно:										2867.02			

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основан	Имотен лист	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Број на зград/ други објект	Нам. на зр. и други обј.	Висока/број на посебн/делови на зграда			материјал на рабел/дел на зграда	Намена на посебн/ заеднички дел од	Внатрешна површина во м ²	Отворена површина во м ²	Волумен во м ³	Основ на града	Право на недвижност	Шифра и тип на прибелешки и товари	Бр. на евид. лист	Предважан	Список промена
					Вис.	Кат.	Број											
5476	1	15300	ДЕВИЧО	2	ПОМО ШНИ ПРОСТ ОРИИ	1	ПР	0	0/0	39			1	0		0		0 / 0 06.04.2010
5476	1	15300	ДЕВИЧО	1	СТАМБ ЕНА ЗГРАДА	1	ПР	1	0/0	92			1	0		0		0 / 0 06.04.2010

1109-605



16.02.2016

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА
Внатрешно премервање на згради , посебни и заеднички
делови на згради и други објекти**

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

изготвил

Јасмина Соколеска_____

Одобрил:

М.П.

1109-605



16.02.2016

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Насловна страна
2. Содржина
3. Технички извештај
4. Скица на премерување
5. Скици за внатрешно премерување
5. Имотен лист
6. ЦД

1109-605



16.02.2016

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Постапувајќи по барњето лицето Емроски Зендилабедин од Кичево, ул.Круме Угриноски, бр.2, за изработка на Геодетски Елаборат за посебни намени за етажен премер на зграда 1 на к.п.5476/1 за К.О.Кичево 9.

Агенцијата за Катастар на недвижности Кичево спроведе постапка, на ден 15.02.2016г. направи увид на фактичка состојба , изврши етажен премер на зградата на к.п.5476/1 и изготви соодветни прилози прикажани во геодетски елаборат .

По извршената обработка на податоците прибрани со премерот изготвен е Геодетски Елаборат во кој се прикажани етажни скици адата, посебните делови од зградата. Состојбата на зградата превземена е од катастарскиот план.

Зградата е изградена со спратност од приземје .

**Изготвил геод. стручно лице
Јасмина Соколеска**



1109- 605

16.02.2016

КО: Кичево 9

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
азмер 1 : 500



- . :
Јасмина Соколеска дипл.геод.инж.

1109-605



16.02.2016

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Број на КП основен	Дел	Адреса (улица и куќен број на зградата)	Број на зграда	Влез	Кат	Стан	Намена на посебен дел од зградата	Внатрешна површина на посебниот дел од зградата м ²	Волумен (м ³)	Површина на земјиште под зграда		Висина на зграда (кота на венец)
										Број на зграда	(м ²)	
5476	1	Круме Угриноски, 2	1	1	ПР	1	СТ	82		1	112	3.00
5476	1	Круме Угриноски, 2	1	1	ПР	1	ПП	12				
							Вкупно:	94				

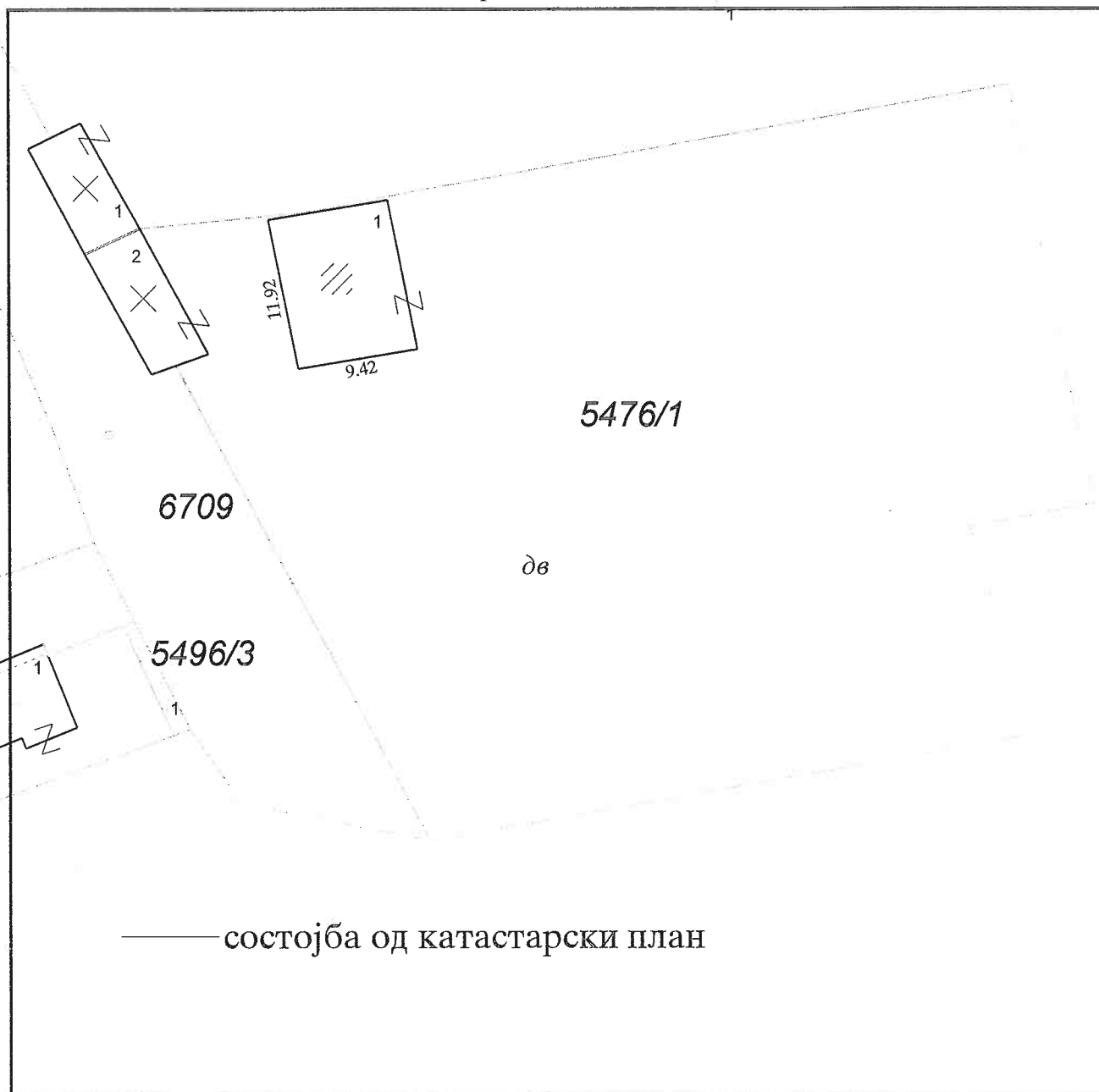
М.П.

Изготвил

Јасмина Соколеска дигл. геод. инж.

1109-605 од 16.02.2016 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО
КО: Кичево 9

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Размер 1 : 500

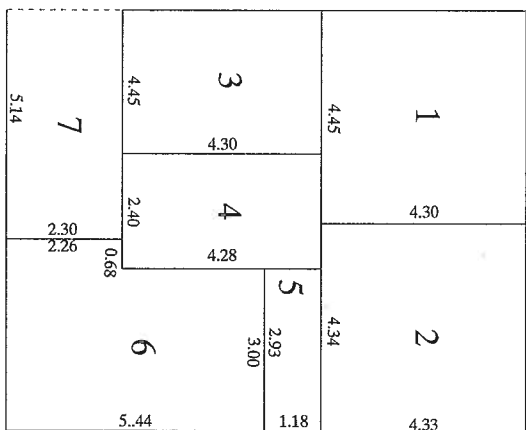


КИЧЕВО

Изготвил-геод.стручно лице:
Јасмина Соколеска дипл.геод.инж.

СКИЦА
НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА НА ЗГРАДИ
ПОСЕБЕН ДЕЛ ОД ЗГРАДА И ДРУГ ОБЈЕКТ

0	7	0	1	9	6	0	4	3	0	0	7
ЕМБГ/ЕМБС											
ИМЕ И ПРЕЗИМЕ /НАЗИВ И АДРЕСА Еврооски Зендиплабедин, Кичево, Круме Угриноски, 2											
ДЕЛ НА ПОСЕД 1/1											
БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА											
5476/1											
БРОЈ НА ЗГРАДАТА ВО ПАРЦЕЛАТА											
1											
НАМЕНА НА ЗГРАДАТА И ДРУГ ОБЈЕКТ											
А1-1											
АДРЕСА НА ЗГРАДАТА											
Круме Угриноски, 2											
БРОЈ НА ПОСЕБНИОТ ДЕЛ ОД ЗГРАДАТА											
КАТ											
1											
НАМЕНА НА ПОСЕБНИОТ ДЕЛ ОД ЗГРАДАТА											
СТ											
ВЛЕЗ											
1											
ПР											
1											
СТ											



ПРЕСМЕТУВАЊЕ НА ВИУПНАТА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА		БРОЈ НА ПРОСТОРИЈА	
ДОЛЖИНА	ШИРИНА	ДОЛЖИНА	ШИРИНА
4.45	4.30	1	19.13
4.34	4.33	2	15.79
4.18	3.00	3	12.54
4.28	2.40	4	10.27
2.93	1.18	5	3.46
5.44	3.00	6	16.32
2.26	0.68	7	1.54
ВК		82.05	
ПОМОШНИ ПОВРШНИ		ПОМОШНИ ПОВРШНИ	
5.14	2.30	7	11.82
ВК		11.82	

ИЗРАБОТНИК
Јасмина Соколевска д-р, геодичар.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-1589/2016 од 17.02.2016 14:14:10



ИМОТЕН ЛИСТ број: 57660 ИЗВОД
 Катастарска општина: КИЧЕВО 9



ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижноста	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1		1126-2081/2014	24.12.2014 15:17:17

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Вижано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при коначната на податоците од стариот евиденс	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа						
5476	ДЕВИЧО	г3	гв3	2926	СОПСТВЕНОСТ			1126-2081/2014	24.12.2014 15:17:17
5476	ДЕВИЧО	г3	зп3 1	112	СОПСТВЕНОСТ			1126-2081/2014	24.12.2014 15:17:17
5476	ДЕВИЧО	г3	зп3 2	52	СОПСТВЕНОСТ			1126-2081/2014	24.12.2014 15:17:17

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис	Тип	Опис
гв3	градешно изградено земјиште	Зграда	Дел од содржината на имотниот лист за координатите парцели или згради
зп3	Земјиште под зграда		
г3	Вештачки неплодни земјишта		
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕДСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ		

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1589/2016 од 17.02.2016 14:14:10



ИМОТЕН ЛИСТ број: 57660 ИЗВОД
Катастарска општина: КИЧЕВО 9



Овластено лице:

Гордана Славеноска

ИМЕ И ПРЕЗИМЕ, ПОЛТИС